

「二子玉川ライズ タウンマネジメント」事業におけるイベント企画・運営と 「iTSCOM STUDIO & HALL 二子玉川ライズ」の運営に関わる業務を受託 ～ 地域のつながりをさらに深め、街の新たな価値創造を目指す ～

株式会社東急モールズデベロップメント（本社所在地：東京都渋谷区、代表取締役社長：秋山浄司、以下、東急モールズデベロップメント）は、東急株式会社（以下、東急）が全体管理者として運営する「二子玉川ライズ タウンマネジメント」（以下、タウンマネジメント）事業における各種イベントなどの企画・運営と、同社が運営する放送スタジオ・多目的ホール「iTSCOM STUDIO & HALL 二子玉川ライズ」（以下、スタジオ&ホール）の運営に関わる業務を、2021年10月1日（金）付けで受託することをお知らせします。

地域密着型商業施設の運営会社としてさまざまなイベントを企画・実施している東急モールズデベロップメントが、タウンマネジメント事業のイベント業務とスタジオ&ホール運営業務を受託することで、人々がつながるきっかけを創出するイベントやコミュニティ活動などのコンテンツ開発の強化を図ります。二子玉川ライズの開業以来、東急が地元の皆さまとともに取り組んできた二子玉川ライズの街づくりを踏襲し、地域のつながりを深め、街の賑わいを創出することで、二子玉川の街のブランド価値向上に努めます。住む人、働く人、訪れる人、すべての人たちにとって“人と人がつながる場”となる二子玉川ライズにおいて、二子玉川ライズ・ショッピングセンターは「コミュニティ・プラットフォーム」として、二子玉川を愛する皆さまに支持され続ける街づくりの一翼を担っていきます。

◆ 二子玉川ライズ タウンマネジメントについて

「二子玉川ライズ タウンマネジメント」は、二子玉川ライズを構成する5つの街区の管理主体者によって「二子玉川ライズ協議会」（以下、協議会）を組織し活動しています。二子玉川ライズが2011年3月に開業して以来、美観維持（植物管理・日常清掃）や安全管理（防犯・地域防災・不法駐輪対策）の取り組みをはじめ、施設内の多彩な広場空間やスペースを活用し、地域住民、就業者、事業者間とのつながりを醸成するコミュニティを形成するなど、安全・安心で賑わいのある空間づくりを目的に運営を行っています。東急はこの協議会から選任された全体管理者としてタウンマネジメント活動に取り組んでおり、これらの活動のうち、各種イベント運営に関わる業務を東急モールズデベロップメントが受託します。

◆ 二子玉川ライズ スタジオ&ホールについて

施設名称： iTSCOM STUDIO & HALL 二子玉川ライズ

用途： 放送スタジオ（オープンスタジオ）・多目的ホール

施設概要： 約440㎡（ホール部分）・天井高さ約8m、
高さ約5mの開閉式大開口部を通じて中央広場との
一体利用可能

設備： テレビ・インターネット放送設備、舞台装置、
照明・音響設備など



◆ 二子玉川ライズ・ショッピングセンターについて

「二子玉川ライズ・ショッピングセンター」は、民間開発としては都内最大級のスケールを誇る「二子玉川ライズ」内に位置する、大型複合商業施設。

名称： 二子玉川ライズ・ショッピングセンター
所在地： 〒158-0094 東京都世田谷区玉川 2-21-1
運営： 株式会社東急モールズデベロップメント
開業日： 第1期事業 2011年3月、第2期事業 2015年4月
営業面積： 約55,000㎡
テナント数： 約170店舗
アクセス： 東急田園都市線・大井町線 二子玉川駅 直結
営業時間： ショップ：10:00～21:00 レストラン：11:00～23:00



※一部店舗により営業時間が異なります。

※新型コロナウイルス感染症の影響のより、営業時間が異なる場合があります。

URL: <https://www.rise.sc/>

◆ 株式会社東急モールズデベロップメントについて

株式会社東急モールズデベロップメントは、商業施設（ショッピングセンター）運営会社で、東急グループの一員。東急線沿線を中心に、駅直結もしくは駅前などの好立地において、駅利用者や地域にお住まいの方々のさまざまなライフスタイルに合わせた店舗ならびにサービスを提案し、地域密着型の商業施設を展開。主な運営施設は、「二子玉川ライズ・ショッピングセンター」「たまプラーザ テラス」「港北 TOKYU S.C.」「武蔵小杉東急スクエア」などの“東急スクエア”ブランド、東急線駅構内・駅近隣に展開する商業施設ブランド「etomo（エトモ）」など。2019年11月に開業した「グランベリーパーク」の運営業務を東急株式会社から受託し、現在、30のさまざまな形態の商業施設を運営。

www.tokyu-tmd.co.jp